



COMUNE DI VALLE LOMELLINA

PROVINCIA DI PAVIA

ORIGINALE

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

N. 56/19-P DEL 21.06.2019

OGGETTO: ACQUISIZIONE ED IMPEGNO DI SPESA SERVIZI TECNICI DI PROGETTAZIONE, VERIFICA E COLLAUDO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE IMPIANTI ELETTRICI, CHIAMATA INFERMIERI - RIVELAMENTO FUMI E REALIZZAZIONE NODI EQUIPOTENZIALI PRESSO LA CASA DI RIPOSO DON VENTURA. P.I. MARCO DE SANTIS – C.F. DSNMRC78T28G388L, P. IVA 02238270181 - CIG ZE328DBBA0.

L'anno duemiladiciannove, il giorno ventuno, del mese di giugno, nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

RAVVISATO che la Welfare Servizi s.r.l, gestore della Casa di riposo Don Ventura, immobile di proprietà comunale, ha inoltrato copia di Verbale ATS Pavia del 12/03/2019, dal quale emerge la necessità d'esecuzione di interventi di manutenzione straordinaria di competenza della proprietà, tra i quali un adeguamento dell'impianto elettrico finalizzato anche alla realizzazione di nodi equipotenziali nei locali ove sono presenti apparecchiature elettromedicali (ad es. palestra, ambulatorio medico, camere di degenza, ecc.) per il quale va predisposta la progettazione e finale dichiarazione di conformità;

ESEGUITO sopralluogo congiunto con Welfare Servizi S.r.l., coadiuvati da loro manutentore elettrico, ed appurate ulteriori necessità di adeguamento dell'esistente impianto elettrico (chiamata infermieri/rilevamento fumi);

PREMESSO:

- che con Delibera di Giunta Comunale n. 6 del 22/03/2019 veniva approvato il DUP (Documento Unico di Programmazione) 2019-2021;
- che con Delibera di Giunta Comunale n. 13 del 22/03/2019 veniva approvato il Bilancio di Previsione 2019-2021;
- che con Delibera di Consiglio Comunale n. 8 del 4/04/2019 veniva approvato il DUP (Documento Unico di Programmazione) 2019-2021;
- che con Delibera di Consiglio Comunale n. 9 del 4/04/2019 veniva approvato il Bilancio di Previsione 2019-2021;
- che con Delibera di Consiglio Comunale n. 16 del 15/05/2019 è stata approvata Variazione di Bilancio;
- che tali atti fondamentali prevedono il finanziamento con mutuo a carico dell'ente di lavori di manutenzione straordinaria alla Casa di Riposo Don Ventura per € 100.000,00;

ATTESO che si rende necessario procedere celermente alla progettazione dei suddetti lavori elettrici stante l'urgenza imposta anche dalla necessità di rispondere al verbale ATS sopra menzionato;

RAVVISATA la necessità di conferire l'incarico ad un professionista esterno, stante che l'Ufficio Tecnico Comunale non è dotato di professionalità specifiche nel settore;

VISTO il decreto legislativo Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";

VISTO il D.Lgs 19 aprile 2017, n. 56, "Disposizioni integrative e correttive al D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50", pubblicato in G.U. n. 103 del 5/05/2017, entrato in vigore il 20/05/2017;



CONSIDERATO che l'art.31 comma 8 del D.lgs 50/2016 testualmente recita: *"Gli incarichi di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori, direzione dell'esecuzione, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, di collaudo, nonché gli incarichi che la stazione appaltante ritenga indispensabili a supporto dell'attività del responsabile unico del procedimento, vengono conferiti secondo le procedure di cui al presente codice e, in caso di importo inferiore alla soglia di 40.000 euro, possono essere affidati in via diretta, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a)."*;

VISTO nello specifico l'art.36, secondo comma, lettera a) del Decreto Legislativo n. 50/2016 come modificato/integrato dal D.Lgs 56/2017, che prevede la possibilità di procedere *"per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici..."*;

VISTO altresì l'art.37, primo comma del Decreto Legislativo n.50/2016, come modificato/integrato dal D.Lgs 56/2017, ove prevede *"Le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza e dai soggetti aggregatori."*;

ATTESO che, ai sensi dell'art. 1 comma 450 della legge 27 dicembre 2006 n. 296, come modificato dall'art. 1 comma 130 della finanziaria Legge di Stabilità 2019, per gli acquisti di beni e servizi con importi pari o inferiori viene ad € 5.000,00 non è obbligatorio il ricorso al mercato elettronico;

VISTE le Linee Guida n. 1, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria", come aggiornate al D.Lgs. n. 56 del 19/4/2017;

RILEVATO che, nel rispetto di quanto previsto dall'art. 31 comma 8 del D.Lgs. 50/2016, il P.I. Marco De Santis con studio in Bressana Bottarone (PV), Via Depretis n. 84, individuato in quanto tecnico esperto nel settore, il quale si è dichiarato immediatamente disponibile ad assumere l'incarico, dietro nostra richiesta, ha presentato bozza di disciplinare d'incarico per la fornitura dei servizi tecnici di progettazione, direzione e collaudo dei lavori di cui all'oggetto, recante un costo complessivo di € 3.667,60 + oneri fiscali, offerta ritenuta congrua e conveniente per l'ente;

ACQUISITO il curriculum del professionista da cui si evince ampia professionalità soprattutto nell'ambito della progettazione degli impianti elettrici, nonché esperienza ed organizzazione per portare a termine l'incarico nel rispetto dei tempi richiesti;

DATO ATTO:

- che si ravvisano, nell'interesse dell'Ente, motivazioni sufficienti per l'affidamento dell'incarico diretto, in linea con le facoltà di legge, senza ulteriori indagini di mercato, che costituirebbero nella fattispecie inutile appesantimento del procedimento non commisurato alla natura economica del servizio;
- che il ricorso alla procedura di affidamento diretto consente l'ottimizzazione dei tempi di gara e, quindi, la redazione della progettazione ed esecuzione dei lavori in tempi più brevi;

VISTI gli artt. 32 del D.lgs 50/2016 e 192 del D.lgs 18.08.2000, n. 267 che, in materia di contratti, prevedono che la stipula degli stessi sia preceduta da una determinazione a contrattare sottoscritta dal responsabile del procedimento di spesa indicante, tra l'altro, l'oggetto del contratto, la sua forma, le clausole contrattuali ritenute essenziali, nonché le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle Pubbliche Amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

PRECISATO che l'incarico di cui trattasi sarà conferito nel rispetto della vigente normativa (artt.31 comma 8 e 36 c.2 lett.a) del D. Lgs n.50/2016;

CONSIDERATO:

- che in tal modo è stata determinata la spesa e individuato il creditore ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 183 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267;
- che la spesa complessiva (spese tecniche) di € 3.667,60 al netto di oneri previdenziali 4% e IVA22%, viene prevista nell'ambito del quadro economico tra le somme a disposizione del redigendo progetto che verrà finanziato con mutuo a carico dell'ente, come previsto nel Bilancio di previsione 2019-2021 (capitolo cod. 20110101 , PCI 2.2.1.9 missione 1 programma 1);

DATO ATTO che l'oggetto dell'incarico consiste nella progettazione, verifica e collaudo dei lavori di riqualificazione impianti elettrici, chiamata infermieri - rivelamento fumi e realizzazione nodi equipotenziali presso la Casa di riposo Don Ventura;

VISTA la normativa in relazione alla Tracciabilità dei pagamenti (legge 136 del 13.08.2010 e successivi chiarimenti forniti dall' Avcp) che prevede l'obbligo di assegnazione di un codice identificativo CIG per tutti gli affidamenti di servizi e forniture anche di importo inferiore ai 40.000,00 euro e che al servizio di cui sopra è stato assegnato il codice **CIG ZE328DBBA0**;

ACCERTATA la regolarità contributiva del professionista incaricato tramite EPPI che, dietro ns. richiesta, ha inviato certificazione di regolarità in data 17/06/2019, con validità 120 giorni;

ATTESA l'obbligatorietà della spesa e la necessità di assumere giusto impegno di spesa;

VISTI:

- il T.U. 267/2000;
- il D.Lgs. 50/2016 come corretto/integrato dal D.Lgs 56/2017;
- l'art. 1, comma 629, lett. b) della L. n. 190/2014 (Legge di Stabilità 2015) che, dal primo gennaio 2015, ha inserito il nuovo art. 17-ter nel corpus del decreto Iva D.P.R. n. 633/1972 "split payment";
- la Legge di Stabilità 2019;

CONSIDERATO che con Decreto Sindacale n. 7 del 12.12.2018 prot. n. 3801, la sottoscritta è stata nominata Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 107 del T.U. n. 267/2000;

D E T E R M I N A

LE PREMESSE fanno parte integrante e sostanziale del presente determinato;

DI AFFIDARE direttamente ai sensi dell'art. 31 comma 8 e dell'art. 36 comma 2 lettera a), del D.lgs n.50/2016, al P.I. Marco De Santis con studio in Bressana Bottarone (PV), Via Depretis n. 84,, la progettazione, verifica e collaudo dei lavori di riqualificazione impianti elettrici, chiamata infermieri - rivelamento fumi e realizzazione nodi equipotenziali presso la Casa di riposo Don Ventura, approvando l'allegato schema di disciplinare d'incarico;

DI DARE ATTO che la spesa autorizzata con il presente atto (spese tecniche) di € 3.667,60 al netto di oneri previdenziali 4% e IVA22%, verrà prevista nell'ambito del quadro economico del redigendo progetto di manutenzione della casa di riposo Don Ventura, che verrà finanziato con mutuo a carico dell'ente, come previsto nel Bilancio di previsione 2019-2021 (capitolo cod. 20110101 , PCI 2.2.1.9 missione 1 programma 1);

DI ATTESTARE l'avvenuta verifica dell'insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interessi nonché di cause d'incompatibilità ed inconfiribilità di cui al D.Lgs. 39/2013;

DI DARE ATTO, ai sensi dell'articolo 29 del d.lgs 50/2016 che tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati all'Albo Pretorio on line, e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", sul sito comunale, in ossequio al principio di trasparenza, con l'applicazione delle disposizioni di cui al D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33;

DI DARE ATTO che il professionista incaricato, è tenuto ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'art.3 della legge n. 136/2010 e s.m.i., al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'appalto e che il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a



consentire la piena tracciabilità delle operazioni determina la risoluzione di diritto del contratto ai sensi del comma 9bis del medesimo art.3;

DI DARE ATTO:

- che per il servizio tecnico di cui all'oggetto è stato acquisito il codice CIG **ZE328DBBA0**, ai sensi della Legge 136/2010 e s.m.i.;
- che l'esigibilità e liquidabilità della obbligazione, ai fini del D.Lgs 118/2011, è prevista nel corso dell'anno 2019;

DI DARE ATTO della compatibilità monetaria ai sensi dell'art. 9, comma 2 del D.L. n.78/2009;

DI TRASMETTERE la presente al tecnico incaricato, al responsabile del servizio finanziario per gli adempimenti di competenza, alla Ditta incaricata ed al nucleo di valutazione ai sensi e per gli effetti della legge 191/04.

Visto:

- Di Regolarità contabile che attesta la copertura finanziaria ai sensi dell'art.151-4°comma, del D.Lgs. n.267/2000;
- Di attestazione della copertura monetaria ai sensi dell'art.9, comma 2 del D.L.n.78/2009

IL RESPONSABILE DEL SERV. FINANZIARIO
Rolè Sara Maria



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
Fioran geom. Simona

Opera e ubicazione

Riqualificazione impianti elettrici, chiamata infermieri - rivelamento fumi e realizzazione nodi equipotenziali presso la CASA DI RIPOSO DON VENTURA.

COMUNE DI VALLE LOMELLINA
Provincia PV
Vicolo Ventura

Servizi tecnici

PROGETTAZIONE DEFINITIVA E ESECUTIVA, VERIFICHE E COLLAUDI

Ente Appaltante

Comune di Valle Lomellina

Indirizzo

**VALLE LOMELLINA
P.zza Municipio2**

P.IVA

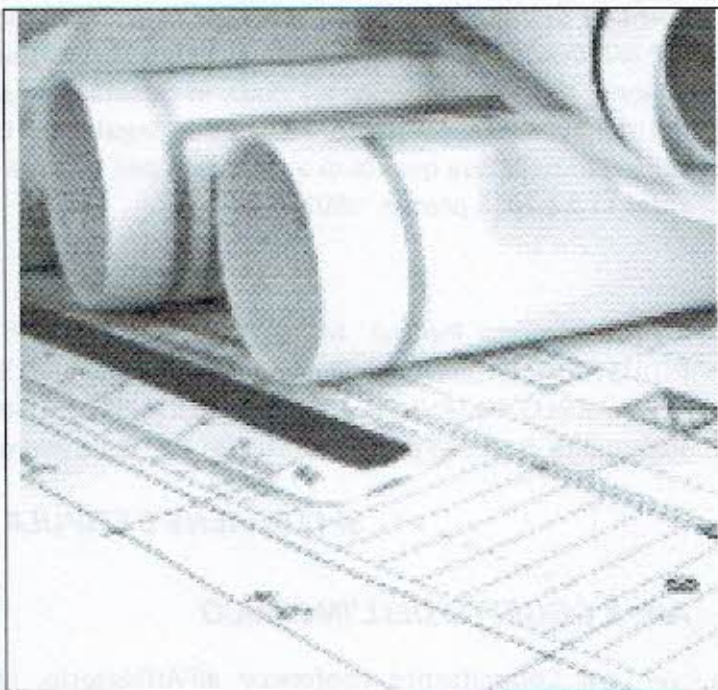
00471450189

Tel./Fax

/

E-Mail

Tecnico Per. Ind. Marco De Santis



Data 14/06/2019	Elaborato DISCIPLINARE DI AFFIDAMENTO DI SERVIZI TECNICI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA	Tavola N°
Archivio		Rev.

Il Tecnico

Il Dirigente

DISCIPLINARE PER SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA

Contratto per incarico professionale di

PROGETTAZIONE, VERIFICHE E COLLAUDI

per la realizzazione delle seguenti Opere:

Riqualificazione impianti elettrici, chiamata infermieri - rivelamento fumi e realizzazione nodi equipotenziali presso la CASA DI RIPOSO DON VENTURA.

Codice Unico Progetto (CUP)

Codice Identificativo Gara (CIG)

L'anno 2019, il giorno _____ del mese di giugno,

TRA

Comune di Valle Lomellina, con sede in P.zza Municipio2 del comune di VALLE LOMELLINA, c.f. e P.IVA 00471450189, di seguito indicato come "**Committente**", rappresentato da Piovan Geom. Simona, C.F. PVNSMN70M47F754D, in qualità di Responsabile del Servizio Tecnico, domiciliato, ai fini del presente contratto, nella sede legale del Committente, il quale interviene al presente contratto nella sua qualità di autorizzato per la firma dei contratti, ai sensi del Decreto Sindacale n. 7 del 12.12.2018 prot. n. 3801,

E

il professionista Per.Ind. Marco De Santis, iscritto all'Albo degli PERITI INDUSTRIALI E PERITI INDUSTRIALI LAUREATI della Provincia di Pavia al n. 532, domiciliato, ai fini del presente contratto, in PINAROLO PO (PV) VIA PABLO NERUDA 5, c.f. DSNMRC78T28G388L, P. IVA 02238270181, nella sua qualità di Libero professionista, in seguito denominato "**Affidatario**"

SI CONVIENE E STIPULA QUANTO SEGUE.

Art. 1 OGGETTO DELL'INCARICO

Il Committente conferisce all'Affidatario, che accetta, l'incarico relativo alle seguenti prestazioni professionali e/o servizi:

PROGETTAZIONE

Progettazione Definitiva

Progettazione Esecutiva

VERIFICHE E COLLAUDI

Il dettaglio delle prestazioni normali (riferite alla Tav. Z-2 del D.M. 17/06/2016) oltre alle prestazioni e/o servizi integrativi alle precedenti, è riportato nell'allegato Elaborato 1 "**Relazione**

tecnico-illustrativa e calcoli degli importi per l'acquisizione dei servizi" che, sottoscritto dalle parti, ne costituisce parte integrante.

Art. 2 MODALITA' DI DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI

Si stabilisce e si concorda tra le parti che, ai sensi dell'art. 24 comma 8⁽¹⁾ del Codice, i corrispettivi (compensi e spese ed oneri accessori) per le prestazioni e/o i servizi di cui sopra sono stati determinati in base al D.M. 17/06/2016 come riportato nell'allegato Elaborato 1 "**Relazione tecnico-illustrativa e calcoli degli importi per l'acquisizione dei servizi**" e riepilogato nel seguente quadro sinottico.

2.1 - PRESTAZIONI NORMALI (Tav. Z-2 e art. 5 del D.M. 17/06/2016) COMPENSI E SPESE CONGLOBATE.

PROGETTAZIONE DEFINITIVA	€ 513,46
PROGETTAZIONE ESECUTIVA	€ 1.833,80
VERIFICHE E COLLAUDI	€ 1.320,34
Totale	€ 3.667,60

Ove gli importi previsti per i lavori dovessero aumentare, andranno concordate preventivamente tra le parti le modalità per l'aggiornamento dei compensi.

Gli importi di cui sopra sono intesi al netto dei contributi previdenziali ed IVA ed al lordo della eventuale ritenuta d'acconto.

Art. 3 EVENTUALI PRESTAZIONI IN AUMENTO O IN DIMINUZIONE NEL PERIODO DI EFFICACIA DEL CONTRATTO E DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI.

Le eventuali prestazioni e/o servizi in variante, sono ammesse ai sensi dell'art. 106 del Codice.

I corrispettivi saranno determinati ai sensi dell'art. 2 del presente contratto, nel rispetto di quanto previsto dal D.M. 17/06/2016, e andranno preventivamente concordati tra le parti ed approvati dal Comune.

Nei casi previsti dal presente articolo devono essere aggiornati i termini di esecuzione dell'incarico previsti dal successivo art. 6.

Art. 4. ONERI A CARICO DEL COMMITTENTE

Il Committente si impegna a trasmettere all'Affidatario, all'inizio dell'incarico, tutto quanto in suo possesso relativamente alle prestazioni oggetto d'incarico, con particolare riguardo allo stato di fatto, alle planimetrie catastali, agli estratti dei rilievi aerofotogrammetrici, agli estratti degli strumenti urbanistici e ai rilievi di qualunque genere in suo possesso.

Il Committente s'impegna inoltre a:

- richiedere il catasto ufficiale di tutti i sottoservizi esistenti o previsti nella zona interessata dal progetto (ENEL, TELECOM, Società Multiservizi, gas, acquedotto, fognatura, telefoni di

Stato, metanodotti, pubblica illuminazione, fibre ottiche, teleriscaldamento, ecc.) con la loro posizione planimetrica, le caratteristiche tecniche e la profondità di posa (ove possibile)

- convocare le necessarie riunioni di "Coordinamento dei sottoservizi"
- richiedere i preventivi ufficiali relativi agli spostamenti o potenziamenti dei sottoservizi di cui al punto precedente, per la parte eseguita direttamente dagli Enti gestori e/o proprietari, da inserire tra le somme a disposizione del quadro economico della progettazione definitiva/esecutiva;
- ottenere i necessari permessi per l'accesso alle proprietà private e/o pubbliche interessate dalle opere da progettare/realizzare;
- inoltrare le necessarie richieste per l'ottenimento di pareri o nulla osta sul progetto da parte di eventuali Organismi preposti e/o a vario titolo interessati facendosi interamente carico del pagamento di tutti i relativi oneri;
- garantire su richiesta dell'Affidatario e sotto la propria responsabilità, il libero accesso alle aree e/o ai fabbricati interessati dalla prestazione, per tutto il corso di espletamento dell'incarico medesimo. L'affidatario potrà avvalersi, sotto la propria responsabilità, di collaboratori per l'espletamento dei sopralluoghi ritenuto opportuni.

La mancata consegna della documentazione sopra richiamata e/o il ritardato espletamento delle attività poste a carico del Committente determineranno la sospensione dei tempi contrattuali di cui al successivo art. 6.

Art. 5. ONERI A CARICO DELL'AFFIDATARIO

Ai sensi dell'art. 24 comma 4 del Codice, l'Affidatario dovrà produrre, a pena di decadenza dall'incarico, copia della propria polizza di responsabilità civile professionale.

L'Affidatario è assicurato mediante polizza di responsabilità civile professionale n. 761678496 rilasciata in data 30/11/2018 da GENERALI ITALIA SPA – Agenzia di VOGHERA con massimale di € 1.000.000,00.

Per le prestazioni di carattere progettuale, l'Affidatario si impegna a introdurre tutte le modifiche ritenute necessarie dalle competenti autorità alla quale il progetto sarà sottoposto per l'ottenimento dei pareri e/o autorizzazioni previsti dalle normative vigenti, fino alla definitiva conclusione della fase progettuale e alla validazione della stessa, senza che ciò dia diritto a speciali o maggiori compensi. Gli elaborati progettuali saranno forniti in n. 3 (tre) copie cartacee firmate in originale, oltre ad una copia elettronica in formato PDF o similare (stampabile ma non modificabile).

In caso di errori od omissioni nella redazione del progetto esecutivo, il Committente può richiedere all'Affidatario di progettare nuovamente i lavori, senza ulteriori costi ed oneri, a scomputo parziale o totale degli indennizzi garantiti dalla polizza assicurativa.

L'Affidatario è tenuto ad eseguire l'incarico conferito con diligenza professionale ai sensi dell'art. 1176 c.c. e secondo i migliori criteri per la tutela e il conseguimento del pubblico interesse, nel rispetto delle indicazioni fornite dal RUP, con l'obbligo specifico di non interferire con il normale funzionamento degli uffici e di non aggravare gli adempimenti e le procedure che competono a questi ultimi, rimanendo egli organicamente esterno e indipendente dagli uffici e dagli organi del Committente.

Sono a carico dell'Affidatario gli oneri ed il tempo impiegato per fornire assistenza al RUP per l'ottenimento di permessi ed autorizzazioni prescritti dalla normativa vigente o necessari al rilascio di nulla osta da parte degli Organi preposti, nonché per partecipare a riunioni collegiali indette dal Committente per l'illustrazione del progetto e della sua esecuzione, per un numero di riunioni non superiori a 1 (eventuali maggiori riunioni, formulate con richiesta scritta, saranno compensate a vacazione con applicazione del compenso orario ai sensi dell'art. 6 del DM 17/06/2016).

Art. 6. TERMINE ESECUZIONE INCARICO, SOSPENSIONI E PROROGHE

L'Affidatario, per l'espletamento delle prestazioni di cui all'art. 2, s'impegna a rispettare le scadenze sotto riportate:

6.1 - PRESTAZIONI NORMALI (Tav. Z-2 e art. 5 del D.M. 17/06/2016)

PROGETTAZIONE DEFINITIVA	30 gg
PROGETTAZIONE ESECUTIVA	30 gg
VERIFICHE E COLLAUDI	1 gg

Per le prestazioni normali legate alla fase esecutiva (D.L., Contabilità, C.S.E., CRE/Collaudi), le tempistiche per l'espletamento degli adempimenti professionali richiesti dovranno rispettare i termini suddetti.

Si precisa che:

- i giorni sono solari consecutivi, decorrenti dalla data di formale comunicazione da parte del Committente dell'avvenuta esecutività del contratto o, in caso di urgenza, del provvedimento di aggiudicazione definitiva dell'incarico, comunque fatta salva la trasmissione di tutta la documentazione di cui al primo comma dell'art. 4 del presente contratto e degli altri adempimenti propedeutici all'avvio delle attività conferite;
- il decorso ed il rispetto dei termini contrattuali saranno stimati a partire dal formale e completo deposito al Committente degli elaborati contrattuali relativi alle singole fasi;
- per le prestazioni afferenti le fasi di pianificazione, progettazione e delle annesse attività propedeutiche, il decorso ed il rispetto dei termini contrattuali saranno stimati a partire dalla comunicazione di avvenuta approvazione/validazione dell'eventuale fase precedente. Per le prestazioni che prevedono più fasi rispetto a quella iniziale, i termini contrattuali sono sospesi fino alla comunicazione dell'avvenuta approvazione della fase precedente e della ripresa del servizio;
- le scadenze temporali sopra indicate non tengono conto di eventuali ritardi relativi a prestazioni che non rientrino nell'oggetto dell'incarico o nella competenza dell'Affidatario (quali recepimento del catasto e dei preventivi per la sistemazione dei sottoservizi interferenti,

acquisizione di pareri ufficiali di Organi preposti, Conferenze di servizi, attività professionali fornite dal Committente attraverso tecnici direttamente incaricati, verifiche e validazioni progettuali o altro) o a quest'ultimo non imputabili;

- e) è facoltà del professionista incaricato, ai sensi dell'art. 107 del Codice chiedere sospensioni della prestazione qualora circostanze particolari impediscano la regolare esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto; in tal caso il Committente dispone la sospensione della prestazione compilando apposito verbale sottoscritto dall'affidatario. Al cessare delle ragioni che hanno imposto la sospensione è redatto analogo verbale di ripresa che dovrà riportare il nuovo termine di esecuzione del contratto. In relazione a particolari difficoltà o ritardi che dovessero emergere durante lo svolgimento dell'incarico, il Committente ha facoltà di concedere motivate proroghe, al fine di garantire la qualità e il buon esito dell'incarico stesso;
- f) nel caso di prestazioni aggiuntive o variazioni, dovranno essere aggiornati i termini di esecuzione dell'incarico, come previsto dal precedente art. 3.

Entro 60 gg. dalla conclusione delle prestazioni, dopo i necessari accertamenti, il Committente rilascia all'affidatario il certificato di regolare svolgimento delle prestazioni svolte.

Art. 7. PENALI

Qualora l'Affidatario non rispetti termini stabiliti con le modalità di cui all'art. 6, il RUP ne darà formale avviso con nota scritta.

Entro 20 gg. dal suddetto avviso l'Affidatario potrà presentare nota giustificativa e/o motivazione del ritardo.

Il RUP, qualora ritenga insufficienti le motivazioni presentate, nega la proroga dei termini contrattuali ed applica la penale di cui al comma successivo.

In caso di espletamento delle prestazioni oltre i termini stabiliti, maggiorati delle eventuali proroghe concesse, per cause imputabili all'Affidatario, verrà applicata una penale del 1 ‰ per ogni giorno di ritardo rispetto al termine previsto per la fase, fino ad un massimo del 10%, che sarà trattenuta sulle competenze spettanti all'Affidatario.

Le suddette percentuali saranno calcolate sui corrispettivi relativi alla singola fase oggetto del ritardo.

Art. 8. MODALITA' DI PAGAMENTO

I pagamenti avverranno entro 30 gg. dall'emissione della fattura relativa ai corrispettivi professionali e degli oneri ad essi relativi con le seguenti scadenze:

Ai sensi dell'Art. 24 comma 8 bis del Codice è prevista una anticipazione pari al 20% del corrispettivo contrattuale, entro 15 gg dalla comunicazione di avvenuta esecutività del contratto o, nei casi di urgenza, del provvedimento di aggiudicazione definitiva;

Per tutte le attività, escluse quelle relative alla fase esecutiva di cui al punto 3, il saldo avverrà, dedotta la quota parte dell'acconto ricevuto, contestualmente all'avvenuta approvazione delle prestazioni e comunque entro e non oltre 30 gg dall'avvenuto

compimento delle stesse come indicato al precedente art. 6.

Art. 9. RISOLUZIONE DEL CONTRATTO E RECESSO UNILATERALE DEL COMMITTENTE

E' facoltà del Committente risolvere il contratto quando l'Affidatario sia rendo responsabile di ritardi pregiudizievoli per il buon esito dell'opera, contravvenga ingiustificatamente alle condizioni di cui al presente contratto o ad istruzioni legittimamente impartite dal RUP, e/o comunque ponga in essere un grave inadempimento alle obbligazioni contrattuali da parte dell'appaltatore. In tale ultimo caso compete all'Affidatario il corrispettivo per la sola prestazione parziale fornita, decurtato della penale maturata e senza la maggiorazione di cui al comma seguente.

Il Committente, ai sensi dell'art.109 del Codice, può unilateralmente recedere dal contratto versando all'Affidatario il corrispettivo per le attività svolte quantificate forfettariamente in proporzione al tempo contrattuale trascorso fino alla data di comunicazione del recesso ed in relazione alla specifica fase di appartenenza delle prestazioni eseguite sino a detta data , oltre ad un indennizzo concordato tra le parti in misura forfettaria comunque non inferiore al10% del corrispettivo dovuto per le attività residue.

La rescissione e la risoluzione di cui ai commi precedenti avviene con formale comunicazione scritta indicante la motivazione, purché con almeno trenta giorni di preavviso; per ogni altra circostanza trovano applicazione le norme del codice civile in materia di recesso e risoluzione dei contratti.

Art. 10. OBBLIGHI TRACCIABILITA'

Il conto dedicato intestato a Per.Ind. Marco De Santis è identificato con codice IBAN IT91 C010 3055 6700 0000 1194 033 della Banca MONTE PASCHI DI SIENA .

Il Committente verifica in occasione di ogni pagamento all'Affidatario e con interventi di controllo ulteriori l'assolvimento, da parte dello stesso, degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari.

Qualora l'Affidatario non assolvere agli obblighi previsti dall'art. 3 della legge n. 136/2010 per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi all'appalto, il presente contratto si risolve di diritto ai sensi del comma 8 del medesimo art. 3 della medesima legge

Art. 11. PRIVACY

L'Affidatario si impegna a mantenere la riservatezza sui dati trattati, nonché sulle informazioni e sui documenti dei quali abbia conoscenza, possesso e detenzione, direttamente connessi e derivanti dall'attività svolta nell'ambito del presente incarico, in ottemperanza a quanto disposto dal D.lgs. 196/2003 e s.m.i. nel rispetto delle misure di sicurezza adottate dal Committente.

L'Affidatario ed il Committente si danno reciprocamente atto che tutti i dati relativi al presente contratto saranno trattati anche in forma elettronica, inoltre, con la sottoscrizione del presente atto, ai sensi del codice della privacy di cui al D.Lgs 196/2003 e s.m.i., si autorizzano reciprocamente il trattamento dei dati personali per la formazione di curriculum, pubblicazioni, brochure, siti web e di tutte le correnti operazioni tecnico-amministrative delle proprie strutture organizzative.

Art. 12. PROPRIETA' DEGLI ELABORATI

Gli elaborati e quanto altro rappresenta l'incarico commissionato, con la liquidazione del relativo corrispettivo all'Affidatario, resteranno di proprietà piena ed assoluta del Committente, il quale potrà, a suo insindacabile giudizio, darne o meno esecuzione, come anche introdurvi, nel modo e con i mezzi che riterrà più opportuni tutte quelle varianti ed aggiunte che saranno riconosciute necessarie, senza che dall'Affidatario possa essere sollevata eccezione di sorta, purché tali modifiche non vengano in alcun modo attribuite all'Affidatario medesimo.

L'Affidatario si riserva di tutelare, in ogni caso, il proprio prestigio e la propria dignità professionale e, laddove ne ricorrano i presupposti, i propri diritti d'autore ai sensi della legge 633/41.

Il Committente potrà pubblicare qualsiasi disegno, immagine o altro documento preparato da o per il Professionista in relazione alle opere oggetto del presente incarico, con obbligo di chiara indicazione del nominativo e dei dati dell'Affidatario stesso.

La proprietà intellettuale è riservata all'Affidatario a norma di Legge ed il Committente autorizza sin d'ora la pubblicazione del progetto e di quanto realizzato, fatta eccezione per i dati ritenuti sensibili ed espressamente indicati dal Committente.

Art. 13. CLAUSOLE FINALI

Il presente contratto produce effetti rispettivamente: per l'Affidatario dalla data della sua sottoscrizione; per il Committente dopo che sia intervenuta l'esecutività dell'atto formale di approvazione ai sensi delle norme vigenti.

Per quanto non espressamente indicato nel presente contratto si fa riferimento alle norme vigenti in materia.

Il presente contratto sarà registrato solo in caso d'uso, ai sensi dell'art. 5 D.P.R. 26/04/86, e le eventuali spese conseguenti alla registrazione dello stesso saranno a carico della parte richiedente.

Qualora nell'ambito dell'attività disciplinata dal presente incarico si presenti la necessità di trasmissione di dati e/o elaborati in formato digitale (file), la parte trasmittente non si assume alcuna responsabilità nei confronti di un'eventuale trasmissione di virus informatici, la cui individuazione e neutralizzazione è completamente a cura della parte ricevente.

Art. 14. RISOLUZIONE DELLE CONTROVERSIE

In caso di controversie insorte a seguito dell'esecuzione del presente contratto, la parte interessata può ricorrere ai rimedi di cui alla Parte IV, Titolo I, Capo II del Codice (art. 206, 208, 209 e 211).

Letto, confermato e sottoscritto.

Lì _____

L'Affidatario

Per il Committente

ALLEGATI:

Elaborato "**Determinazione dei corrispettivi**".

Ubicazione Opera

COMUNE DI VALLE LOMELLINA

Provincia PV
Vicolo Ventura

Opera

**Riqualificazione impianti elettrici, chiamata infermieri -
rivelamento fumi e realizzazione nodi equipotenziali
presso la CASA DI RIPOSO DON VENTURA.**

Ente Appaltante

Comune di Valle Lomellina

Indirizzo

VALLE LOMELLINA
P.zza Municipio2

P.IVA

00471450189

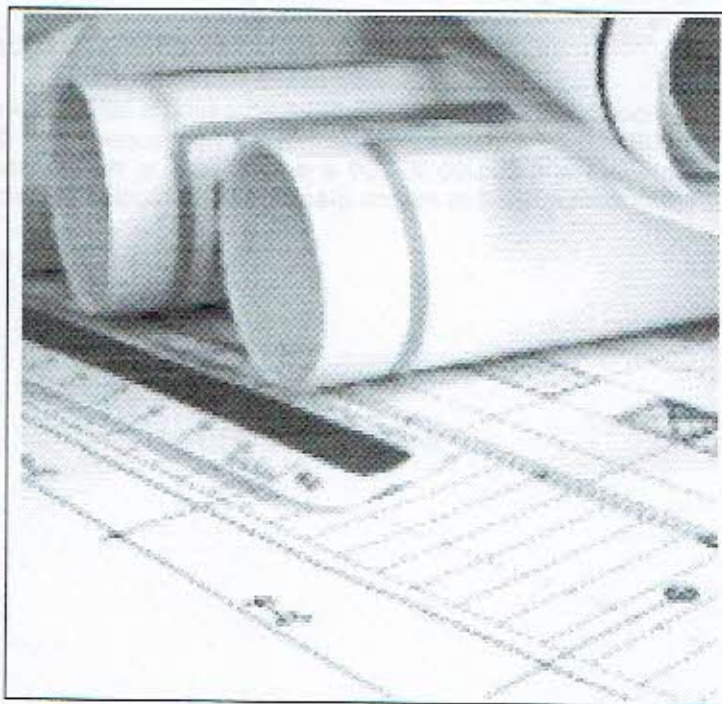
Tel./Fax

/

E-Mail

Tecnico

Per.Ind.Marco De Santis



Data 14/06/2019	Elaborato DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI <i>SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA</i> (DM 17/06/2016)	Tavola N°
Archivio		Rev.

Il Tecnico	Il Dirigente
------------	--------------

PREMESSA

Con il presente documento viene determinato il corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria di cui all'art.46 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50.

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016):

- a. parametro «V», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- b. parametro «G», relativo alla complessità della prestazione;
- c. parametro «Q», relativo alla specificità della prestazione;
- d. parametro base «P», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «CP», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «V», il parametro «G» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «Q» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «P», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \sum (V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

Riqualificazione impianti elettrici, chiamata infermieri - rivelamento fumi e realizzazione nodi equipotenziali presso la CASA DI RIPOSO DON VENTURA.

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie(€) <<V>>	Parametri Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
IMPIANTI	IA.03	<i>Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice</i>	1,15	25.000,00	20,4110 112700 %

Costo complessivo dell'opera : € 25.000,00

Percentuale forfettaria spese : 25,00%

FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

PROGETTAZIONE

- b.II) Progettazione Definitiva
- b.III) Progettazione Esecutiva

VERIFICHE E COLLAUDI (d.I)

SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa.

IMPIANTI – IA.03		
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0700
b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1500
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,0500
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0500
d.I) VERIFICHE E COLLAUDI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QdI.04	Collaudo tecnico funzionale degli impianti (d.m. 22/01/2008 n°37)	0,1800

DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

Importi espressi in Euro

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
		<<V>>	<<P>>	<<G>>	<<QI>>	$\Sigma(Qi)$	$V*G*P*\Sigma Qi$	$K=25,00\%$ $S=CP*K$	CP+S
IA.03	IMPIANTI	25.000,00	20,4110112 700%	1,15	QbII.05	0,0700	410,77	102,69	513,46

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
		<<V>>	<<P>>	<<G>>	<<QI>>	$\Sigma(Qi)$	$V*G*P*\Sigma Qi$	$K=25,00\%$ $S=CP*K$	CP+S
IA.03	IMPIANTI	25.000,00	20,4110112 700%	1,15	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03	0,2500	1.467,04	366,76	1.833,80

d.I) VERIFICHE E COLLAUDI									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
		<<V>>	<<P>>	<<G>>	<<QI>>	$\Sigma(Qi)$	$V*G*P*\Sigma Qi$	$K=25,00\%$ $S=CP*K$	CP+S
IA.03	IMPIANTI	25.000,00	20,4110112 700%	1,15	QdI.04	0,1800	1.056,27	264,07	1.320,34

RIEPILOGO									
FASI PRESTAZIONALI									
									Corrispettivi CP+S
b.I) PROGETTAZIONE DEFINITIVA									513,46
b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA									1.833,80
d.I) VERIFICHE E COLLAUDI									1.320,34
AMMONTARE COMPLESSIVO DEL CORRISPETTIVO €									3.667,60

